

Analyst, Valuation

Olemme vastuullinen toimija. Tekemisemme keskiössä ovat kestävätkratkaisut, osaavat ja hyvinvoivat ihmiset, ja eettinen liiketoiminta. Arvot luovat toimintamme perustan.

Analyst, Valuation

Sijainti: Helsinki

Kiinnostaisiko sinua työskennellä kiinteistöalalla yrityksessä, joka on matkalla Suomen suurimmaksi kiinteistöalan asiantuntijayritykseksi? Haluamme kutsua sinut mukaan matkaamme ja tarjota tilaisuuden astua Analystin tehtävään 20 osaajan Valuation-tiimimme kiinteistöarviointi- ja analysointipalveluihin. Tutustu tarkemmin, millaista roolia haluamme sinulle tarjota.

Valuation-tiimimme on Advisory-liiketoimintamme suurin. Olemme Pohjoismaiden suurin kiinteistöjen arvioija ja analysoija sekä tärkeä osa asiakkaillemme tarjottavaa palvelukokonaisuutta. Liiketoimintamme laaja palveluportfolio sekä piinkova ammattitaitomme on mahdollistanut kasvumme, ja haluamme jatkossakin kasvaa tuottaen asiakkaillemme ensiluokkaista palvelua ja arvoa.

Roolisi meillä

Sinun vastuullasi Analyst –tehtävässä on osallistua alkuun alustavassa roolissa asiakasprojekteihimme, sekä muihin mahdollisiin tehtäviin koskien esimerkiksi markkinadatamme hallintaa. Työsi sisältää muun muassa lähtötietojen keräämistä, kohdekatselmuksia, laskentaa ja raporttiemme laatimista. Projekteissamme tullaan käyttämään monia eri tietolähteitä, ja niissä pärjätäksesi sinulla tulee olla erinomainen kyky oma-aloitteisuuteen, ongelmanratkaisuun, sekä kommunikointiin kollegoille, sidosryhmille ja varsinaisille asiakkaillemme.

Työsuhde alkaa sopimuksen mukaan marraskuun 2024 aikana. Viikoittainen työaika vaihtelee, mutta on keskimäärin noin 20 tuntia, kiireaikoina enemmän.

Palkkasi määräytyy tässä positiossa TEK:n harjoittelijapalkkasuosituksen mukaisesti.

Roolissasi pärjät, mikäli sinulla on hyvät vuorovaikutus- ja tiimityötaidot, joita tarvitset työskennellessäsi aidosti vaihtelevissa projekteissa asiakkaidemme sekä ammattitaitoisten kollegoiden kanssa. Aikaisempi soveltava kiinteistöalan työkokemus on eduksi, mutta ei välttämätöntä. Haemme tehtävään huolellista ja tarkkaa kollegaa, joka haluaa tehdä asiat kerralla oikein.

Sinulla on vähintään toisen vuosikurssin opintoja kaupallisesta tai teknillisestä korkeakoulusta, ja kiinteistöalan perustietojen hallinta opintojen kautta. Hallitset hyvin Office-ympäristön, erityisesti Excelin, ja puhut ja kirjoitat suomea äidinkielen tasoisesti sekä englantia sujuvasti asiakasraportointia varten. Ajokortti kohdekatselmuksia varten katsotaan eduksi.

Sinulla on myös vähintään perusosaaminen paikkatieto-ohjelmista: olet käyttänyt Esrin ohjelmistoja ja/tai QGISsiä, datan haku avoimista rajapinnoista paikkatieto-ohjelmaan on sinulle tuttua ja osaat visualisoida pisteitä ja alueita kartalla sekä luoda uusia aineistoja.

Meidän kanssamme onnistut

Meidän onnistumisemme keskeinen tekijä on työntekijäkokemuksemme vaaliminen. Me huolehdimme sekä välitämme ja tämä näkyy myös asiakaskokemuksessamme. Tämä on pohja, joka auttaa myös sinua saavuttamaan tavoitteesi.

Keitä me sitten olemme ja mitä teemme? Me Valuation-tiimissä jaamme yhteisen rakkauden taloihin ja kiinteistöihin. Me rakastamme myös dataa. Meidän arkeamme ovat kiinteistöarvioinnit ja niiden arvonmäärittäminen sekä kiinteistöjen arvonmuodostukseen ja kiinteistömarkkinoihin liittyvä konsultointi. Teemme vuosittain satoja asiakasprojekteja ja arvioimme yli 20 miljardin euron kiinteistökokonaisuuden. Yhteistyömme muiden liiketoimintojemme kanssa on tiivistä, ja olemme keskeinen osa liiketoimintojemme arvontuottoa.

Meidän tiimissä voit varmasti olla oma itsesi reippaan tekemisen ja soljuvan arjen keskellä – turha pönötys ja mikromanageeraus loistaa poissaolollaan. Huomaat nopeasti, että arvomme Passion for Colleagues and Clients, Excellence, Innovation sekä Integrity näkyvät ja elävät arjessamme niin keskinäisessä kanssakäymisessämme kuin johtamisessa ja liiketoiminnassamme. Tähän onnistumisista innostuvaan, toisiamme auttavaan ryhmäämme olisi hienoa saada nyt sinut työkaveriksemme. Tule mukaan niin kääritään hihat ja aletaan hommiin!

Miltä vaikutti? Voisitko sinä olla tuleva työkaverimme?

Hakeminen ja lisätiedot

Mikäli sinulla on mielessä kysymyksiä tehtävääsi tai meillä työskentelyyn liittyen, Heikki juttelee mielellään niistä kanssasi lisää. Hänet tavoitat parhaiten 3.10.2024 klo 15:00 – 16:00 numerosta 050 320 9136. Voit myös laittaa sähköpostia heikki.kangas@newsec.fi.

Tähän tehtävään voit hakea oheisen hakulomakkeen kautta **15.10.2024 mennessä**. Koska tavoitteenamme on edetä rekrytoinnissa ripeästi, käymme

hakemuksia läpi ja tapaamme tehtävästä kiinnostuneita jo hakuaikana. Älä siis suotta odota viime hetkeen työkaveriksemme hakemisessa.

Asiantuntijapalvelumme

Neuvonantopalvelut / Advisory

Rooli

Kiinteistöarviointi / Valuation

Sijainnit

Helsinki, Mikonkatu

Etätyömahdollisuus

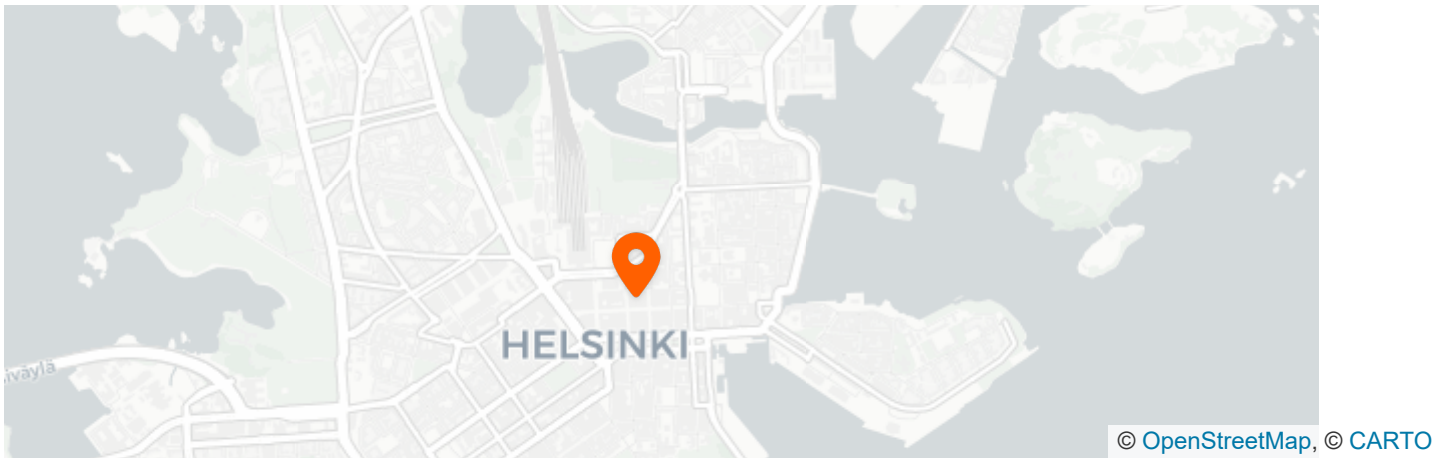
Hybridi

Helsinki, Mikonkatu

Mikonkatu 7

00100 Helsinki

Ajo-ohjeet



Newsec Suomessa yrityksenä

Me Newsecillä tarjoamme täyden palvelun ratkaisut kiinteistöalalla niin sijoittajille, omistajille kuin toimitilojen tai asuntojen vuokraajillekin. Palvelemme muun muassa kiinteistöjen myynti- ja ostoneuvonannoissa, arvioinneissa ja analyysseissa, toimitilavälityksessä sekä kiinteistö- ja toimitilajohtamisessa.

Suomessa meillä on noin 700 kiinteistöalan huippuammattilaista, ja toimistomme palvelevat pääkaupunkiseudun lisäksi Tampereella, Oulussa, Turussa, Hämeenlinnassa, Kuopiossa, Jyväskylässä, Vaasassa, Lappeenrannassa, Lahdessa, Rovaniemellä, Porissa ja Joensuussa. Newsec on perustettu Ruotsissa 1994. Suomessa Newsecin historia alkoi jo vuonna 1989 Tallberg Toimitilajohto Oy:nä, jonka Newsec osti vuonna 2005. Nykyään toimimme seitsemällä eri markkina-alueella ja meillä on yli 2 400 työntekijää.

Perustettu 1994

Työkaverit Noin 700 Suomessa