

Analyst, Valuation

Sijainti: Helsinki

Kiinnostaisiko sinua työskennellä kiinteistöalalla yrityksessä, joka on pohjoismainen markkinajohtaja? Kutsumme sinut mukaan matkaamme ja tarjoamme tilaisuuden astua Analystin tehtävään Valuation-tiimimme kiinteistöarviointi- ja analysointipalveluihin. Tutustu tarkemmin, millaista roolia sinulle tarjotaan.

Valuation-tiimimme on Advisory-liiketoimintamme suurin. Olemme Pohjoismaiden suurin kiinteistöjen arvioija ja analyysoija sekä tärkeä osa asiakkaillemme tarjottavaa palvelukokonaisuutta. Liiketoimintamme laaja palveluportfolio sekä piinkova ammattitaitomme on mahdollistanut kasvumme, ja haluamme jatkossakin kasvaa tuottaen asiakkaillemme ensiluokkaista palvelua ja arvoa.

Roolisi meillä

Sinun vastuullasi Analyst –tehtävässä on osallistua aluksi alustavassa roolissa asiakasprojekteihimme. Pääset myös tukemaan meitä markkinadatamme hallinnassa, ja mm tekoälyn hyödyntämisessä arviointi- ja analyysiliiketoiminnassamme.

Projektityösi sisältää esimerkiksi lähtötietojen keräämistä, kohdekatselmuksia, laskentaa ja raporttiemme laatimista. Projekteissamme tullaan käyttämään monia eri tietolähteitä, ja niissä pärjätäksesi sinulla tulee olla erinomainen kyky oma-aloitteisuuteen, ongelmanratkaisuun, sekä kommunikointiin kollegoille, sidosryhmille ja varsinaisille asiakkaillemme.

Työsuhde alkaa sopimuksen mukaan syys-lokakuun 2025 aikana, ja on määräaikainen 31.3.2026 saakka. Viikoittainen työaika vaihtelee, mutta on keskimäärin noin 20 tuntia, kiireaikoina enemmän.

Palkkasi määräytyy tässä positiossa TEK:n harjoittelijapalkkasuosituksen mukaisesti.

Roolissasi pärjää, mikäli sinulla on hyvät vuorovaikutus- ja tiimityötaidot, joita tarvitset työskennellessäsi aidosti vaihtelevissa projekteissa asiakkaidemme sekä ammattitaitoisten kollegoiden kanssa. Aikaisempi soveltava kiinteistöalan työkokemus on eduksi, mutta ei välttämätöntä. Haemme tehtävään huolellista ja tarkkaa kollegaa, joka haluaa tehdä asiat kerralla oikein.

Sinulla on vähintään toisen vuosikurssin opintoja Aalto-yliopistossa Kiinteistötaloudesta. Hallitset hyvin Office-ympäristön, erityisesti Excelin, ja puhut ja kirjoitat suomea äidinkielen tasoisesti sekä englantia sujuvasti asiakasraportointia varten. Ajokortti kohdekatselmuksia varten katsotaan eduksi.

Sinulla on myös vähintään perusosaaminen paikkatieto-ohjelmista: olet käyttänyt Esrin ohjelmistoja ja/tai QGISiä, datan haku avoimista rajapinnoista paikkatieto-ohjelmaan on sinulle tuttua ja osaat visualisoida pisteitä ja alueita kartalla sekä luoda uusia aineistoja.

Odotamme myös vähintään mielenkiintoa tai perusteiden hallintaa ohjelmointia kohtaan, sekä erilaisiin datan hallinnassa käytettäviin työkaluihin MS SQL- ympäristössä.

Meidän kanssamme onnistut

Meidän onnistumisemme keskeinen tekijä on työntekijäkokemuksemme vaaliminen. Me huolehdimme sekä välitämme ja tämä näkyy myös asiakaskokemuksessamme. Tämä on pohja, joka auttaa myös sinua saavuttamaan tavoitteesi.

Keitä me sitten olemme ja mitä teemme? Me Valuation-tiimissä jaamme yhteisen rakkauden taloihin ja kiinteistöihin. Me rakastamme myös dataa. Meidän arkeamme ovat kiinteistöarvioinnit ja niiden arvonmäärittäminen sekä kiinteistöjen arvonmuodostukseen ja kiinteistömarkkinoihin liittyvä konsultointi. Teemme vuosittain satoja asiakasprojekteja ja arvioimme yli 30 miljardin euron kiinteistökokonaisuuden. Yhteistyömme muiden liiketoimintojemme kanssa on tiivistä, ja olemme keskeinen osa liiketoimintojemme arvontuottoa.

Meidän tiimissämme voit varmasti olla oma itsesi reippaan tekemisen ja soljuvan arjen keskellä – turha pönötys ja mikromanageeraus loistavat poissaolollaan. Tähän onnistumisista innostuvaan, toisiamme auttavaan ryhmäämme olisi hienoa saada nyt sinut työkaveriksemme. Tule mukaan niin kääritään hihat ja aletaan hommiin!

Miltä vaikutti? Voisitko sinä olla tuleva työkaverimme?

Hakeminen ja lisätiedot

Mikäli sinulla on mielessä kysymyksiä tehtävääsi tai meillä työskentelyyn liittyen, Heikki juttelee mielellään niistä kanssasi lisää. Hänet tavoitat parhaiten 25.8.2025 klo 13:00 – 14:00 numerosta 050 320 9136. Voit myös laittaa sähköpostia heikki.kangas@newsec.fi.

Tähän tehtävään voit hakea oheisen hakulomakkeen kautta 8.9.2025 mennessä. Koska tavoitteenamme on edetä rekrytoinnissa ripeästi, käymme hakemuksia läpi ja tapaamme tehtävästä kiinnostuneita jo hakuaikana. Älä siis suotta odota viime hetken työkaveriksemme hakemisessa.