



## HALLITUKSEN KOKOUS 5/2024 PÖYTÄKIRJA

AIKA: 15.5.2024 klo 18:00

PAIKKA: Harald Herlin -oppimiskeskus, Ilmari 106

LÄSNÄ: Atte, Johan, Antti, Aaro, Tino, Ninni ja Ville (saapui kohdassa 2). Owen saapui kohdassa 13 ja poistui kohdassa 15.

ETÄNÄ: -

POISSA: Tuomas

### 1. KOKOUKSEN AVAUS

Puheenjohtaja avasi kokouksen ajassa 18:07.

### 2. KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN

*Esitys: Kirjataan läsnäolijat sekä valitaan pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat.*

Päätös: Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Ninni ja Johan sekä ääntenlaskijoiksi Tino ja Antti.

### 3. KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

*Esitys: Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi sekä päätösvaltaiseksi.*

Päätös: Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi sekä päätösvaltaiseksi.

### 4. ESITYSLISTAN HYVÄKSYMINEN KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEKSI

*Esitys: Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.*

Päätös: Hyväksyttiin esitys.

### 5. JÄSENTEN SUORITTAMIEN MAKSUJEN HYVÄKSYMINEN

*Esitys: Korvataan seuraavat kulut järjestön toiminnan puolesta tositteiden pohjalta seuraaville henkilöille:*

<i>Hakim Eljendy</i>	<i>4,99 €</i>	<i>Sushisitseillä kadonnut kaiuttimen laturi</i>
<i>Johan Lundgren</i>	<i>21,52 €</i>	<i>Kokousevääät</i>

Päätös: Hyväksyttiin esitys.

### 6. ESITTÄYTYMIS- JA KUULUMISKIERROS

*Esitys: Hallituslaiset vaihtavat kuulumisia.*

Päätös: Vaihdettiin kuulumisia.

### 7. EKSKURSIOT

*Esitys: Käydään läpi sovitut ekskursion ja keskustellaan muista mahdollisista ekskursiona.*

<i>23.5.2024</i>	<i>PwC</i>
<i>6.6.2024</i>	<i>Reagle</i>
<i>7.11.2024</i>	<i>Colliers</i>
<i>19.11.2024</i>	<i>Trevian</i>



26.11.2024 Granlund

PwC:

- Käydään läpi ekskursioon liittyvät asiat
  - 30 paikkaa, mutta financelta ei ole kaikkia paikkoja täynnä, joten fundilaiset täyttävät loput 8 paikkaa.
  - Tuomaksen ollessa lomalla, Ninni hoitaa nyt vahvistusviestit

Reagle:

- Kiintiöt ja ennakkomarkkinointi
  - 30 paikkaa ja ensisijaisesti 3-5 vuosikurssilaisille
- Ilmoittautuminen aukeaa 20.5.2024 klo 18:00
- Ilmoittautuminen päättyy 2.6.2024 klo 20:30

Päätös: Hyväksyttiin esitys.

## 8. VIININMAISTELUTAPAHTUMA

*Esitys: Kiitos kaikille onnistuneesta viininmaistelutapahtumasta, tapahtuma sujui jälleen varsin mukavasti. Käsitellään yhteisesti ajatuksia, mitä tulee mieleen seuraavan vuoden viininmaistelutapahtuman suhteen ja sovitaan tapahtumatestamentin kirjoittamisesta.*

Päätös: Hyväksyttiin esitys. Kaikki eivät ole vielä maksaneet, joten Johan lähettää maksumuistutuksen niille.

## 9. AFTERIT

*Esitys: Keskustellaan seuraavien aftereiden (ja liikunnallisten aftereiden) ohjelmasta ja aikataulullisista seikoista.*

*Liikunnalliset afterit 30.5.2024 kello 18.00 alkaen (siirretty tapahtumapaikan esteiden takia):*

- *Budjetti: 400,00 €*
- *Tapahtuman sijainti: Biitsi Tripla*
- *Tapahtuman ohjelma: 18.00 - 19:30 kaksi beach volley -kenttää  
19.30 - 20.30 tilaussauna*
- *Muut esille tulevat asiat*
  - *Fundi maksaa vain kentät ja saunan, juomat omakustanteisia*
  - *Laitetaan ilmo tähän, jossa on 30 paikkaa*
    - *Ilmo aukeaa 21.5.*
    - *MISSÄ: Biitsi Tripla (Triplan P4-kerros)*
    - *MILLOIN: Torstaina 30.5. kello 18:00-19:30 pelit ja sauna 19:30-20:30*
    - *Hinta: Ilmainen (juomat paikan päällä omakustanteisia)*
    - *DC: urheilullinen + saunakamat*

*Afterit 13.6.2024*

- *Budjetti: 400,00 €*
- *Tapahtuman sijainti: Sokos 10 kerros (Ville heittää paikkaan viestiä) tai Toppa Restaurant & Bar*
- *Muut esille tulevat asiat:*
  - *Tiedottaminen kalenterikutsut + telegram (27-31.5 jokin näistä)*
  - *Varmistetaan, että S-etukortti pääsee mukaan*

Päätös: Hyväksyttiin esitys.



**10. KIINTEISTÖILTA**

*Esitys: Jäissä toistaiseksi, ROPO:lla ei suurempaa kiinnostusta lähteä keväällä yhteistyössä järjestämään, mutta asiaan voidaan palata vielä syksyllä.*

Päätös: Hyväksyttiin esitys.

**11. MO-BILEET**

*Esitys: MO-bileet sujuivat erinomaisesti, kiitos kaikille aktiivisuudesta tapahtuman suhteen! Käsitellään vielä taloudellista loppuselvitystä ja mahdollisia muita esille nousevia asioita.*

Päätös: Hyväksyttiin esitys. Tapahtuma alitti budjetin hieman. Muut kerhot lähettävät Fundille rahaa.

**12. KÄMPPÄAPPROT**

*Esitys: Pidetään 25.5.2024. Katselmoidaan tapahtuma-aikataulua. Kutsu yhdistyksen ylimääräiseen kokoukseen on lähetetty (samana päivänä kello 18.00 Harald Herlin - oppimiskeskus, Johanna).*

Päätös: Hyväksyttiin esitys. Jos aloittaisimme Jätkäsaaresta, koska Johan voi olla vain klo 15 asti. Dude Islandista Haagaan ja sieltä kokoukseen/Villelle ja sitten Tapiolaan, josta lopetus Otaniemeen. Jokaisella jokin aktiviteetti + drinkki. DC: Hallitusmerch (jos saapunut) sekä hauska hattu.

**13. FUNDIN KESÄPÄIVÄT**

*Esitys: Keskustellaan alustavasti näiden ajankohdasta sekä agendasta.*

Päätös: Hyväksyttiin esitys. Elokuun puoliväliin (jokin torstai), esim 15.8. tai 22.8. ja joko Allas Sea Pool tai Uunisaari (tai Löyly). Prio Allas Sea Pool. Jatkot Kallessa. Tino lähtee kyselymään näistä.

**14. HALLITUKSEN KESÄPÄIVÄT**

*Esitys: Keskustellaan näiden ajankohdasta sekä sijainnista ja aktiviteeteista.*

Päätös: Hyväksyttiin esitys. Alustavana ideana Aaron purjeveneellä purjehtiminen päivällä ja illalla jonnekin dinnerille + drinkeille. Ninni edistää ravintolan miettimistä. Päivämäärät jotka kävisivät: 29.6. tai 17.8. (varalle) tai 24.8. (varalle) Varmistetaan vielä Tuomakselta käykö.

**15. FUNDIN SEMINAARI**

*Esitys: Käydään läpi seminaarin edistymisen tilanne lyhyesti. Kokousvälistä pidetty palaveri kokoonpanolla Netta, Owen, Atte ja Aaro. Palaverissa käsiteltiin pääasiassa aikataulua ja toteutusteknisiä asioita. Seminaarin aiheena tulee olemaan generatiivisen tekoälyn hyödyntäminen kiinteistömarkkinoilla. Tavoitteena saada 120 yritysosallistujaa ja 30 opiskelijaedustajaa, mikäli yritysikiinistö ei täyty, voidaan opiskelijakiintiötä kasvattaa.*

*Alla esitetty palaverissa keskusteltu aikataulu:*

31.5.2024 Puhujien määrittäminen



3.6.2024	<i>Puhujien julkaisu</i>
12.6.2024	<i>Ilmoittautuminen alkaa</i>
28.6.2024	<i>Ilmoittautuminen päättyy</i>
10.7.2024	<i>Ensimmäisen kierroksen osallistumismaksun eräpäivä</i>
17.7.2024	<i>Tilavarauksen peruuttaminen veloituksesta päättyy</i>
1.8.2024	<i>Seminaariosallistujien täydennyshaku aloitetaan puhelimitse</i>
16.10.2024	<i>Seminaariosallistujien täydennyshaku päätetään</i>

*Huom. 20 % threshold yritysedustajien määrästä tilavarauksen vahvistamiselle ilman erillistä keskustelua hallituksen kanssa.*

Päätös: Hyväksyttiin esitys. Aktiviteetti on lisääntynyt. Tilat Netan ja Aten vastuulla. Jokaisella tiimiläisellä on vastuuna hakea/keksiä jokin puhuja. Atte ja (Netta) sparrailee proffia aiheista ja puhujista. Tarvittaessa pari ilmoittautumiskierrosta. Mennään alustavalla aikataululla vielä. Suunnitteilla jokin pieni välivirkistys tiimin kanssa, jotta saa ryhmätettyä tiimin kesken.

Tiimin palkkiomalliksi: 30 % Fundille ja 70 % tiimille (voitosta).

Seminaaritiimi keskustelee vielä tämän tyyppisestä mallista. Vaihtoehtona esimerkiksi ensimmäiset 3000 € Fundille ja loput tiimille, tai tiettyyn pisteeseen asti 50-50 ja sen jälkeen tiimille loput.

Markkinointi Fundin kautta sekä sparrailua hallitukselta ilmoon. Linkkari + IG + TG-ryhmä + säpölistat. Alustava ajankohta seminaarille 17.10.

## 16. MUUT ESILLE TULEVAT ASIAT

- Yhteistyösopimus aTalentin kanssa.
  - Aaro esittelee aTalentin sopimusehdotuksen ja käsitellään asiaa.
    - Sopimuksessa olisi suora veloitusoikeus 300€. Toistaiseksi voimassa oleva.
      - Ehdotetaan, että olisi kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukainen. Tähän muutosaika. Sopimuksen purku esim 1kk irtisanomisajalla.
- Hallitushärpäke - viimeksi sovittiin seuraavat asiat:
  - Liivin väri ja tyyppi?
    - Tyypillä ei väliä
    - Värinä tumma
  - Mitä brodeerataan?
    - Fundi 2024
  - Kaikki ovat tuoneet liivit Johanille ja Johan vie ne painotaloon.
- Fundi x ROPO -golftapahtuman valmistelu
  - Vahvistusviestit lähetetty 14.5.2024
  - Seuraava palaveri pidetään arviolta viikon sisään, jossa sovitaan loppuistakin yksityiskohdista.
  - Yksi peruutuspaikka, yritetään täyttää se. Ilmo ollut kuitenkin sitova.
- Sähköpostilistat
  - Google Workspace -kokeilu - käydään läpi asian edistymisen tilanne.
  - Tuomaksen hoidettavana, Aaro sparraa.



- Opintoihin vaikuttaminen?
  - Aaro ottaa koppia asian edistämisestä ja laatii kyselylomakeluonnoksen hallituksen kommentteille. Atte sparraa.
- Jäsenrekisterin automatisointi
  - *Viime kokouksen kirjaukset: Yksi vaihtoehto olisi Google Forms -plugin verkkosivuille. Näyttää toimivan hienosti kulukorvauslomakkeiden osalta, niin voisi myös olla jäsenrekisterin toteuttamiseen hyvä työkalu. Edistetään tätä keväällä ja kesällä. Selvitetään tätä vielä esim sähköpostilistojen kanssa, jos saisi integroitua yhteen.*
  - Kokouksessa käsitellyt asiat:
    - Ok
- Instagramin aktivointi
  - Somesuunnitelman laatiminen
  - Kaikille jaettu tunnukset ja päivityksiä tehty kiitettävästi tapahtumien yhteydessä.
- Fukseille kyselyä, että kuinka lähestyttävä Fundi on ja kuinka mielellään tulee tapahtumiin. Joskus Wapun jälkeen toukokuussa. Fundin ja killan kanaviin.
  - Seuraavat askeleet:
    - Edistetään syksyllä
    - Lisäksi muistiin: syksyllä ekalle kita-fuksikurssille esittäytyminen sekä ekalle REC-maisterikurssille esittäytyminen
    - After-examit (ekan tenttiviikon jälkeen afterit fukseille)
      - Kerrotaan tämä Nooralle ja Ilkalle suunnitelmista aikataulujen tekemiseksi
- Fundi x WCS - selvitetään yhteistyömahdollisuuksia
  - Syksyille
- Apustimen tekstin päivitys
  - Yritetään saada tekstiä hieman paremmannäköiseksi, poistetaan linkit ja lisätään Fundin IG-tili siihen.
  - Lisäksi pyydetään fuksilistat ja arvotaan skumppapullo kaikista, jotka seuraavat Fundin IGtä. Lisätään tekstiin arvonta
- Sushisitsit
  - Vielä auki osan alkoholeista kuitit, tapahtumavastaavat selvittävät asian Johanin kanssa.
- Partner-viikot
  - Kesäkuun alku on liian pian, joten siirretään esimerkiksi elokuulle.
    - Ilmotaan kuitenkin yrityksille jo nyt, että pidetään myöhemmin.
  - Antti hoitaa näiden järjestelyn.
- Elokuussa pidetään markkinointistrategiaa ja syksyn tapahtumia koskeva palaveri hallituksen kesken.

## 15.

### SEURAAVA KOKOUS

*Esitys: Keskustellaan, milloin olisi hyvä pitää seuraava kokous suurin piirtein. Pollataan seuraava kokous.*

Päätös: Hyväksytään esitys. Pidetään kokous kesäkuun alussa.

## 16.

### KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Päätettiin kokous ajassa 20:31.

KIINTEISTÖTALouden  
AMMATTIAINEYHDISTYS FUNDI RY  
PL 69  
02151 ESPOO  
email: fundi-hallitus@list.ayy.fi

HALLITUKSEN KOKOUS 5/2024  
PÖYTÄKIRJA



Essoossa 15.5.2024

---

Aaro Hanttu  
Puheenjohtaja 2024

---

Atte Häkkinen  
Varapuheenjohtaja 2024